

住宅保险检查清单



确保您的房屋保险基于替换价值而非房地产价值

- 从头开始重建要花多少钱？
- 验证并确认保险范围是否足够

考虑添加：

- 下水道和排水管倒灌保险
- 建筑法规升级保险
- 替换价值，而不是实际现金价值
- 洪水保险（增加批单或单独的国家洪水保险计划保单）

先顾质量，再顾价格：

- 比较有关屋顶和水损、霉菌、“匹配”（护墙板、窗户、屋顶）的赔偿限额和细则说明
- 比较不同级别的免赔额和责任保险

问触及要点的问题

- 这份保单能否涵盖建筑商在房屋全损后重建房屋的估价？
- 保险是否是为我的资产（例如：排水泵、棚屋、泳池、蹦床）量身定制的？
- 对于不同等级的免赔额，我的年度保费会是多少？
- 哪些损失原因被排除在外？
- 您建议我购买洪水保险还是伞覆式保单？
- 你们提供哪些折扣？我怎样才有资格获得折扣？

做好准备，提高恢复力



使用手机建立一个您户内户外的视频清单



致电您的保险公司，确认您的房屋已充分投保，并做好记录



订阅紧急警报，准备好“应急包”和撤离计划