

Bảo hiểm cho Người thuê nhà có gì?

Bảo hiểm cơ bản cho người thuê nhà sẽ chi trả cho “đồ đạc” của bạn khi xảy ra trộm cắp, cháy nổ, và trong một số trường hợp như thiệt hại do sự cố nước đột ngột, nhưng không bao gồm thiệt hại do lũ lụt. Bảo hiểm này cũng chỉ trả cho chi phí chuyển nhà và thuê nhà ở tạm thời trong trường hợp nhà của bạn không thể cư ngụ được.

Những điều bạn cần biết:

- Bảo hiểm cho người thuê nhà có thể ít tốn kém hơn bạn nghĩ nhiều.
- Chính sách bảo hiểm của chủ nhà sẽ **KHÔNG** chi trả cho đồ đạc của bạn nếu chúng bị hư hỏng hay bị phá hủy.
- Hầu hết các chính sách cho người thuê nhà không bao gồm việc chi trả thiệt hại do lũ lụt, bạn có thể mua riêng khoản bảo hiểm này.
- Nếu xảy ra tai nạn - chẳng hạn như cháy nổ bếp, hoặc có người bị thương trong buổi tiệc của bạn - bảo hiểm cho người thuê nhà có thể chi trả chi phí sửa chữa và pháp lý.
- Các chính sách thường giới hạn quyền lợi đối với các thiệt hại hoặc hư hỏng của các thiết bị kinh doanh, tác phẩm nghệ thuật hoặc đồ trang sức, v.v...

Các câu hỏi thường gặp:

- Chính sách bảo hiểm này có chi trả “giá trị chi phí thay thế” của tài sản của tôi trong trường hợp bị hư hỏng hoặc phá hủy không?
- Tổng phí phải đóng sẽ là bao nhiêu nếu cộng thêm bảo hiểm lũ lụt?
- Tiền thuê nhà tạm thời của tôi sẽ được bảo hiểm chi trả trong bao lâu nếu tôi phải chuyển nhà sau hỏa hoạn hoặc các mất mát khác?
- Khoản bảo hiểm thuê nhà tạm thời tôi được chi trả có mức giới hạn nào không?
- Hạn mức chi trả của chính sách bảo hiểm này đối với các mặt hàng cụ thể như đồ điện tử, trang sức, tác phẩm nghệ thuật, v.v.. là bao nhiêu?
- Chính sách này có chi trả cho tất cả những người sống trong căn hộ của tôi, ngay cả khi chúng tôi không có quan hệ hợp pháp hay không?
- Mức khấu trừ là gì và chi phí tôi phải trả giảm được bao nhiêu nếu chọn mức khấu trừ cao hơn?

Chụp hình hoặc quay video về tài sản của bạn và lưu chúng lại ở nơi an toàn. Việc có bằng chứng kiểm kê tài sản nhiều khi sẽ mang tính quyết định tại thời điểm yêu cầu bảo hiểm. Để biết thêm các bí quyết giúp trang bị sẵn sàng, vui lòng truy cập trang: www.uphelp.org