

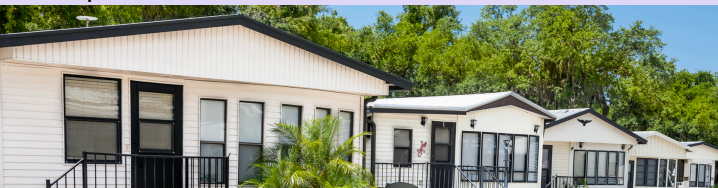
¿Qué pasa con asegurar su propiedad móvil/pre-fabricada?

Enfóquese en obtener un seguro con cobertura de reemplazo de su propiedad.

- Verifique y confirme que la póliza será adecuada para comprar una vivienda pre-fabricada.
- Escoja cobertura de Valor del Costo de Reemplazo (RCV, siglas en inglés), no Valor Actual Efectivo (ACV, siglas en inglés).
- Pregunte si el costo del trabajo de cimentación y de la construcción de una nueva unidad están cubiertos o si pueden ser cubiertos.
- Confirme si los enseres son considerados parte de la “estructura” o “propiedad personal/contenido”.

Vaya de compras por protección, no sólo por el precio más bajo.

- Compare cobertura de estructura, contenido, pérdida de uso (alquiler temporero).
- Compare coberturas y límites de daños por agua o moho.
- Compare cómo y cuándo pagarán los beneficios (depreciados o costos de reemplazo, “según ocurran” o “por adelantado”).
- Pregunte cuánto durarán los beneficios de pérdida de uso.



Hágale a su agente las siguientes preguntas, ajuste la cobertura según sus respuestas:

- ¿Cuáles son las coberturas de pérdidas excluidas?
- ¿Puedo añadir cobertura de inundación, terremotos, daños por tormenta de vientos, y/o respaldo de alcantarillado y drenaje?
- ¿Puedo comprar una póliza que cubra los cimientos y costo de construcción si mi propiedad es destruida y necesita ser reemplazada?
- ¿Esta limitada la cobertura de la póliza de propiedad para equipos de negocios, valores, arte o armas?
- ¿Cualifico para algún descuento?

Considere deducibles más altos

- Aumentar su deducible reducirá su prima.
- Deducibles muy altos significan que usted pagará más reclamaciones de su bolsillo.

Haga un inventario de vivienda y enfóquese en seguro de Propiedad Personal/Contenido que cubra sus posesiones:

- El límite de su póliza debe cubrir su ropa, muebles, hogar y artículos únicos, y enseres (incluyendo calentadores no atados y unidades de aire acondicionado).
- Haga un inventario detallado de su vivienda (adentro y afuera) con su cámara de celular, o el mejor método para usted.
- Guarde su inventario donde pueda conseguirlo, y si crea uno en papel, guárdelo en otro lugar fuera de su propiedad.

UP es una organización sin fines de lucro que ayuda a consumidores de seguros. Para más información visite nuestra página web:
www.uphelp.org

