

## [Preguntas que debes hacerle a tu contratista de reparación/construcción](#)

Vea el siguiente enlace en que sobrevivientes y voluntarios de UP comparten consejos de cómo contratar un contratista y manejar el proceso de reconstrucción

<https://uphelp.org/claim-guidance-publications/survivors-speak-the-rebuilding-process/>

Vea el siguiente enlace en el que la asociación comercial de constructores de viviendas comparte consejos <https://uphelp.org/wp-content/uploads/2020/09/10-tips-from-building-professionals.pdf>

### **Preguntas a realizar:**

- ¿Podré obtener un estimado e itinerario detallado línea por línea?
- ¿Tendré supervisión a tiempo completo? ¿Quién?
- ¿Quién maneja los permisos?
- ¿Quién me ayudará a seleccionar materiales y terminaciones?
- ¿Usted tiene licencia de contratista?
- ¿Usted tiene licencia de negocio?
- ¿Usted tiene seguro de compensación de empleados?
- ¿Cuánto es su seguro de responsabilidad general?
- ¿Cuántos trabajos hace usted a la vez?
- ¿Qué experiencia tiene con trabajos similares?
- ¿Usted tiene referencias? (contacte referencias de negocios y de clientes)
- ¿Qué tipo de contrato usted utiliza?
- ¿Usted ha trabajado antes con el diseñador?
- ¿Usted ha trabajado en nuestra ciudad o comunidad anteriormente?
- ¿Quién es mi contacto de emergencia? ¿ Cuán disponibles están?
- ¿Tendremos reuniones semanales en el lugar de construcción?
- ¿Cómo usted protegerá mi propiedad?

---

The information presented in this publication is for general informational purposes and is not a substitute for legal advice. If you have a specific legal issue or problem, United Policyholders recommends that you consult with an attorney. Guidance on hiring professional help can be found in the "Find Help" section of [www.uphelp.org](http://www.uphelp.org). United Policyholders does not sell insurance or certify, endorse or warrant any of the insurance products, vendors, or professionals identified on our website.

Source:

<https://uphelp.org/claim-guidance-publications/preguntas-que-debes-hacerle-a-tu-contratista-de-reparacion-construccion/>

Date: August 5, 2024

- ¿Cuán frecuente nos facturará?
- ¿Cómo mantiene récord de los cambios de órdenes?
- ¿Cuán frecuente actualiza su itinerario?
- ¿Dónde guardará los materiales y equipos? ¿Qué tal sobre las facilidades de inodoros? ¿Teléfonos?

---

The information presented in this publication is for general informational purposes and is not a substitute for legal advice. If you have a specific legal issue or problem, United Policyholders recommends that you consult with an attorney. Guidance on hiring professional help can be found in the “Find Help” section of [www.uphelp.org](http://www.uphelp.org). United Policyholders does not sell insurance or certify, endorse or warrant any of the insurance products, vendors, or professionals identified on our website.

Source:

<https://uphelp.org/claim-guidance-publications/preguntas-que-debes-hacerle-a-tu-contratista-de-reparacion-construccion/>

Date: August 5, 2024