

[Preguntas que debes hacerle a tu contratista de reparación/construcción](#)

Vea el siguiente enlace en que sobrevivientes y voluntarios de UP comparten consejos de cómo contratar un contratista y manejar el proceso de reconstrucción

<https://uphelp.org/claim-guidance-publications/survivors-speak-the-rebuilding-process/>

Vea el siguiente enlace en el que la asociación comercial de constructores de viviendas comparte consejos <https://uphelp.org/wp-content/uploads/2020/09/10-tips-from-building-professionals.pdf>

Preguntas a realizar:

- ¿Podré obtener un estimado e itinerario detallado línea por línea?
- ¿Tendré supervisión a tiempo completo? ¿Quién?
- ¿Quién maneja los permisos?
- ¿Quién me ayudará a seleccionar materiales y terminaciones?
- ¿Usted tiene licencia de contratista?
- ¿Usted tiene licencia de negocio?
- ¿Usted tiene seguro de compensación de empleados?
- ¿Cuánto es su seguro de responsabilidad general?
- ¿Cuántos trabajos hace usted a la vez?
- ¿Qué experiencia tiene con trabajos similares?
- ¿Usted tiene referencias? (contacte referencias de negocios y de clientes)
- ¿Qué tipo de contrato usted utiliza?
- ¿Usted ha trabajado antes con el diseñador?
- ¿Usted ha trabajado en nuestra ciudad o comunidad anteriormente?
- ¿Quién es mi contacto de emergencia? ¿ Cuán disponibles están?
- ¿Tendremos reuniones semanales en el lugar de construcción?
- ¿Cómo usted protegerá mi propiedad?

The information presented in this publication is for general informational purposes and is not a substitute for legal advice. If you have a specific legal issue or problem, United Policyholders recommends that you consult with an attorney. Guidance on hiring professional help can be found in the "Find Help" section of www.uphelp.org. United Policyholders does not sell insurance or certify, endorse or warrant any of the insurance products, vendors, or professionals identified on our website.

Source:

<https://uphelp.org/claim-guidance-publications/preguntas-que-debes-hacerle-a-tu-contratista-de-reparacion-construccion/>

Date: November 21, 2024

- ¿Cuán frecuente nos facturará?
- ¿Cómo mantiene récord de los cambios de órdenes?
- ¿Cuán frecuente actualiza su itinerario?
- ¿Dónde guardará los materiales y equipos? ¿Qué tal sobre las facilidades de inodoros? ¿Teléfonos?

The information presented in this publication is for general informational purposes and is not a substitute for legal advice. If you have a specific legal issue or problem, United Policyholders recommends that you consult with an attorney. Guidance on hiring professional help can be found in the “Find Help” section of www.uphelp.org. United Policyholders does not sell insurance or certify, endorse or warrant any of the insurance products, vendors, or professionals identified on our website.

Source:

<https://uphelp.org/claim-guidance-publications/preguntas-que-debes-hacerle-a-tu-contratista-de-reparacion-construccion/>

Date: November 21, 2024