

Bảo hiểm Lũ lụt dành cho Người thuê nhà

Bảo hiểm cho người thuê nhà không bảo hiểm thiệt hại do lũ lụt gây ra. Hầu hết người thuê nhà mua bảo hiểm lũ lụt thông qua Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc Gia (National Flood Insurance Program, NFIP). Chi phí có thể dao động một cách hợp lý tùy thuộc vào khu vực bạn sinh sống.

Những điều bạn cần biết:

Mức bảo hiểm lũ lụt mà người thuê nhà có thể mua qua NFIP chỉ bảo hiểm cho các đồ đạc trong nhà bạn. Không bao gồm chi phí thuê nhà tạm thời. Không bao gồm chi phí chuyển nhà. Có giới hạn cho các món đồ có giá trị. Không bao gồm xe cộ và các tài sản cất giữ bên ngoài ngôi nhà.

Khi nào bảo hiểm lũ lụt sẽ chi trả cho bạn?

Bảo hiểm lũ lụt NFIP dành cho người thuê nhà sẽ chi trả cho bạn sau khi hai hoặc hơn hai mẫu đất khô ráo bình thường hoặc hai hoặc nhiều hơn hai tài sản nhà cửa (bao gồm cả tài sản của bạn) bị ngập lụt do...

- Ngập nước
- Dòng chảy nước bề mặt từ bất kỳ nguồn nào
- Dòng chảy bùn
- Sạt lở đất ven hồ hoặc hồ giống như vùng nước do xói mòn

Bảo hiểm lũ lụt NFIP dành cho người thuê nhà sẽ không bảo hiểm cho bạn nếu...

- Nhà của bạn bị ngập lụt vì bất kỳ nguyên nhân nào không nằm trong danh sách các nguyên nhân kể trên
- Nhà của bạn là nhà duy nhất bị ngập lụt
- Đồ đạc của bạn nằm ở tầng hầm hoặc ở trong phòng dưới mặt đất.
- Đồ đạc của bạn bị hư hỏng do ẩm, nấm, hoặc mốc mà bạn lẽ ra đã có thể phòng ngừa